

PŘED LEPENÍM
izolantu je nutné
nanést lepicí
a stěrkový tmel.
Weber-Terranova



Dočtete se

- Jak se správně pustit do zateplení staršího domu, jehož stěny jsou sužované vlhkostí.
- Přehled druhů tepelných izolací s vysvětlením, pro jaké účely se který z nich hodí.

Zateplení

DŮM SE MUSÍ

NEJDŘÍV ODVLHČIT

Má smysl zateplit sto let starý dům s metrovými zdmi z kamene či vepřovice? Nebo ho nechat tak, jak je? Podle odborníků je rozhodně lepší zateplit. Ovšem je nutné vybrat ten správný druh izolací.

text **Kamila Hudečková** foto **archiv firem**

Velká část starých domů trpí neduhy, které brání tomu, zateplit je hned, bez přípravy. Zpravidla je to vlhkost, kterou je potřeba nejprve z obvodových stěn dostat. S tím je spojený i vznik plísní. Dlouhodobé působení vlhkosti ve zdivu má ale za následek daleko horší problém – degradaci omítky. Voda z podzákladů vnáší do omítky soli, které při odpaření vody vyvíjejí krystalizační tlak na okolní hmotu, kvůli tomu se pak omítky rozpadají. Proto je nutné ještě předtím, než se rozhodnete dům zateplit, zjistit příčinu vlhkosti a odstranit ji.

„Požadovaného snížení vlhkosti obvodových stěn se docílí ve dvou krocích – nejprve se odstraní nebo odcloní působení zdroje vlhkosti, poté se zajistí vysychání konstrukce,“ říká Dagmar Kopáčková, ředitelka portálu TZB-info. Metod odstranění vlhkosti je víc a není radno se do toho pouštět bez rozmyslu. Na každou příčinu totiž platí jiný postup. Proto je lepší to svěřit odborníkům, kteří rozumí odvlhčování staveb.

Podle experta na úspory energií Romana Šubrtu z Energy Consulting je vhodné dům podříznout, respektive podrazit nerezovým

plechem. Stěny se po celém obvodu postupně podříznou speciální pilou či bouracím kladivem a vkládá se do nich nová hydroizolace. „Někdy to ale nejde. Pak záleží na rozsahu vlhkosti ve stěnách. U starých kamenných stavení se osvědčil systém foukané celulózové izolace s odvětrávanou fasádou. Částečně má i sanační funkci, tedy zlepšuje stav nemovitosti,“ vysvětluje Roman Šubrt.

Foukaná celulózová izolace výborně přilne ke každému materiálu a zaplní každou skulinu. Tím se výrazně zmenší možnost vzniku tepelných mostů. A zároveň má výbornou schopnost vyrovnat se s vlhkostí, protože izolovaná konstrukce přirozeně dýchá.

ŘEŠENÍM JE I ODVĚTRÁVANÁ FASÁDA

Existují i jiné varianty zateplení, ale každopádně by na takto problematické stavby neměl přijít jiný fasádní systém než odvětrávaný. U odvětrávané fasády je vnější pohledová vrstva tvořená obkladem odsazená od obvodové zdi, re-

spektive od izolace, a to ve vzdálenosti asi tři až 10 centimetrů. Vzduchová mezera mezi vnějším obkladem a tepelnou izolací umožňuje odvětrávat případné vodní páry, což zamezuje jejich kondenzaci a v letním období zlepšuje tepelněizolační vlastnosti obvodových stěn.

Když vlhkost z domu nedostanete a ani nepoužijete vhodný zateplovací systém, podle odborníků jen vyhodíte peníze z okna. „Izolant zvlhne a nepracuje, vlhkost bude vzlínat výš a problém je ještě větší. Izolant z pěnového polystyrenu neumožní odchod páry ze zateplených stěn, kvůli tomu se pak v konstrukci hromadí vlhkost. Izolanty z minerální vaty zase navlhnutím ztrácejí své tepelné izolační vlastnosti,“ vysvětluje Tomáš Pošta z divize Weber společnosti Saint-Gobain Construction Products CZ. →



MINERÁLNÍ IZOLACE

FKD N má součinitel tepelné vodivosti pouze 0,035 W/mK. Tloušťka izolace tak může být o 20 % menší než u jiných materiálů.

Knauf Insulation