

Inspirace pro správu měst a obcí

ESTAV.cz

 **estav.tv**

 **tzbinfo**
www.tzb-info.cz



MDLEXPO s.r.o.



Redakce stavebních portálů **www.ESTAV.cz** a **www.TZB-info.cz** pro vás zveřejňuje denně články, zprávy a informace z oboru stavebnictví, architektury, technického zařízení a správy budov, které jsou určeny jak těm, kteří staví, tak těm, kteří se o budovy starají nebo je užívají. V redakčních textech se věnujeme legislativě, komentářům, schématům, výpočtům apod., to pak doplňují firemní řešení a nabídky.

Obsah je členěn do oborů (stavba, regenerace budov, akustika, vytápění, energetika, voda a kanalizace, architektura atd.), speciální části jsou facility management a bezpečnost budov, kde se témata prolínají. Aby vám nic neuniklo, můžete si zaregistrovat **tydenní přehled obsahu** s upoutávkou na blížící se odborné akce.

Užitečným pomocníkem vám může být i **Kalkulátor cen energií TZB-info**, nezávislé porovnání dodavatelů elektřiny a plynu, kteří mají v ČR licenci. V Kalkulátoru jsou i historické ceny, a tak je vítanou pomůckou i pro energetický management.

Obsah portálů doplňuje **digitální televize estav.tv**, která vám přináší audio a video obsah, rozhovory, diskusní pořady a podcasty.

Na následující stránky jsme pro vás vybrali jen příklady témat, která u nás najdete.

A na závěr jedna nabídka: pokud se ve vaší obci nebo městě děje něco zajímavého ze stavařiny, dejte nám vědět. Rádi přijedeme s kamerou. A vaše město nebo obec může být inspirací ostatním.

Inspirace pro správu měst a obcí

Tipy ze stavebních portálů www.ESTAV.cz a www.TZB-info.cz a digitální televize www.estav.tv.

Výběr témat:

- právní rady pro novou výstavbu
- revitalizace veřejného prostoru
- rekonstrukce budov
- financování
- snižování energetické náročnosti budov v majetku města a obce
- jak ušetřit za vodu
- kam směřuje vytápění
- bezpečnost bydlení
- odvodnění ploch
- hospodaření s dešťovou vodou
- **výstavba a rozvoj měst a obcí – samostatné téma na ESTAV.cz**
- **aktuální zákony ze stavařiny – na TZB-info.cz**

Díky QR kódům v této publikaci se pomocí mobilního telefonu dostanete na odpovídající článek na portálu ESTAV.cz nebo [TZB-info](http://TZB-info.cz). Tam si můžete danou problematiku více prostudovat a dozvědět se spousty doplňujících informací. Také se můžete podívat na videa anebo si poslechnout podcasty.

18 LET

PARTNEREM OBCÍ A MĚST
PŘI ZPRACOVÁNÍ DŘEVNÍCH
ZBYTKŮ!



dřevosrot

- Vykupujeme a štěpkujeme lesní klest a vláknu po těžbách či sadových úpravách.
- Pro kompostárny a sběrné dvory provozujeme mobilní velkokapacitní drtič.
- Zpracujeme veškerou dřevní hmotu - kmeny stromů, větve, pařezy, palety, stavební dřevo, starý nábytek apod.

www.drevosrot.cz

+420 724 611 465
mrebicek@drevosrot.cz

Plánujete výstavbu, revitalizaci lokality, využití brownfieldů? Hodí se právník, architekt i inženýr

Městský architekt je důležitý moderátor výstavby v území

Kdo je vlastně městský architekt? Mělo by ho mít každé město. Co vlastně dělá? V čem může zastupitelům pomoci? Kdo jím může být? Může si ho obec či město dovolit? A jak roli městského architekta vnímá starosta Červeného Kostelce? Poslechněte si audio-rozhovor.



[číst celý článek...](#)

Městský inženýr, který poradí s infrastrukturou a koncepcí sítí

Proč mít městského inženýra? Co je náplní jeho práce? Jaký je rozdíl v práci městského inženýra a městského architekta? Správci sítí mají informace jen o svých vedeních. Koordinace sítí a jejich koncepce ve městě je ale zcela zásadní pro správné i ekonomické fungování města. Rozhovor s Ing. Petrem Hrdličkou z Ateliéru městského inženýrství, autorizovaného inženýra.

[číst celý článek...](#)



Jak postupovat při domluvě s developery?

Může si obec za změnu územního plánu nechat zaplatit? Může obec podmínit dohodu tím, že na vlastní náklady přivede stavebník k pozemku sítě a vybuduje cestu a pak vše předá zdarma do majetku obce? Může si obec nechat za převzetí navíc zaplatit? Detaily vysvětluje Radek Motzke, advokát specializovaný na architekturu, stavebnictví a ochranu životního prostředí.

[číst celý článek...](#)



Co když nedostavěný projekt převezme jiný developer?

V rámci akvizice developerského projektu bude nový developer prověřovat právní a faktický stav developerského projektu, který hodlá nabýt. Plánovací smlouvy podle § 66 odst. 2 stavebního zákona, tak smlouvy s developery podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku jsou tzv. nepojmenované smlouvy a nelze se spolehnout na využití zákonných ustanovení řešících otázky, které si smluvní strany ve smlouvě výslovně neupraví.

[číst celý článek...](#)



Proč se vyplatí oddělený sběr polystyrenu?

NÁVOD PRO SAMOSPRÁVY

Každý rok v Česku skončí jako odpad přibližně 7 500 tun polystyrenu. Jedná se o 6 000 tun obalů a zhruba 1 500 tun čistých polystyrenových odřezků ze staveb. Existuje přitom dostatečné množství firem, které jej mohou odebrat, či dokonce odkoupit k recyklaci. Podmínkou pro úspěšnou recyklaci je oddělený sběr odpadního pěnového polystyrenu. Např. při vytřídění do žlutého kontejneru hrozí, že se znečistí od ostatního odpadu. Platí, že čím čistší polystyren je, tím lépe lze recyklovat.

7 500 tun
pěnového
polystyrenu
ročně se v ČR
stává odpadem

Na největším sídlišti v Kralupech nad Vltavou byla v rámci pilotního projektu zavedena speciální nádoba určená výhradně na sběr odpadního polystyrenu od občanů. Město ve spolupráci se sběrným dvorem provádí pravidelný svoz odpadu do sběrného dvora a následně ho nabízí k recyklaci. Měsíčně je takto z jedné sběrné nádoby získáno v průměru 45 kg odpadního polystyrenu. Jelikož se jedná o objemný materiál, toto množství odpovídá zhruba 11 žlutým kontejnerům, které se tak uvolní pro ostatní plastové odpady. Díky úspěchu tohoto pilotního projektu byly následně instalovány další dvě nádoby na kralupských sídlištech.

540 kg
vysbíraného
odpadu z jedné
nádoby za rok

1/3
polystyrenového
odpadu
se nevyužívá

Výkupní cena
až
**20 000 Kč/
tunu**

Zhruba 1/3 polystyrenového odpadu z obalů stále končí na skládce nebo ve spalovně. Odpadní polystyren z obalů se dá rozdělit do třech skupin:

- 1) Odpad od občanů:** cca 2 500 tun za rok – míra recyklace asi 30 %.
Zde vidíme největší potenciál pro navýšení podílu vytříděného a zrecyklovaného odpadu z polystyrenu.
- 2) Odpad od obchodníků:** cca 2 000 tun za rok – míra recyklace okolo 80 %.
- 3) Odpad z průmyslu:** cca 1 500 tun za rok – téměř 100% míra recyklace.

Pokud je polystyren odkládán odděleně od jiných odpadů a není znečištěný, je možné jej nabídnout firmám, které následně zajistí jeho další využití. Běžná cena za výkup se na trhu u volně loženého polystyrenu pohybuje od 4 000 Kč/tunu, u podrceného polystyrenu mezi 5 000 a 10 000 Kč/tunu, u zkompaktovaných briket poté cena dosahuje až 20 000 Kč/tunu. Obec také může zajistit jeho nádobový či pytlový sběr a následný svoz do sběrného dvora. Po předání takto připraveného odpadu k dalšímu využití je možné získat od EKO-KOMU dodatečnou platbu 340 Kč/tunu (ze sběrného dvora) či 1 000 Kč/tunu (z nádobového nebo pytlového sběru).



Co si může obec s developerem domluvit?

Co si developeři mohou s obcemi dohodnout? A nakolik jsou dohody závazné pro obě smluvní strany? V první řadě jde o tzv. plánovací smlouvy, které jsou historicky definovány ve stavebním zákoně, byť se budou jejich ujednání řídit též občanským zákoníkem. Zadruhé jde o smlouvy s developery, které mají právní oporu právě jen v občanském zákoníku.

[číst celý článek...](#)



Zásady pro výstavbu usnadňují dohodu s developerem

Zásady pro výstavbu jsou nástroj, který pomůže oběma stranám získat jistotu, která je pro vzájemný vztah nutná. *„Cílem Zásad pro výstavbu je jednoznačně určit podmínky, za nichž se bude v konkrétní obci stavět. Vznik plánovaných projektů tak může být rychlejší a odpovědnější vůči obyvatelům i životnímu prostředí,“* popisuje advokát Jiří Nezhyba z kanceláře Frank Bold Advokáti.

[číst celý článek...](#)



Environmentální management municipalit je soubor nástrojů pro města a obce - pro jejich efektivnější správu zejména s ohledem na životní prostředí a modrozelenou infrastrukturu.

Zahrnuje univerzální bezdrátové měřící zařízení DataFly. Systém safyWASTE sloužící pro identifikaci a evidenci občanů na sběrných dvorech. Biometrické systémy docházky a výdeje stravy safyID a safy2 pro MŠ a sadu Dešťovka. Všechny nástroje jsou vyvíjeny a vyráběny v České republice. #digitalizace #smartcity



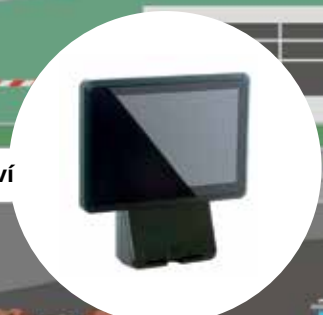
IoT řešení DataFly

The image shows a white rectangular IoT device with a small screen and a black antenna, mounted on a black base. It is set against a circular white background.



biometrické terminály safy2 a safyID

The image shows two black biometric terminals with screens and sensors, set against a circular white background.



systém safyWASTE pro odpadové hospodářství

The image shows a black biometric terminal with a screen and sensor, set against a circular white background.

Přirozené světlo v interiéru a odstupy budov

Obytné stavby musí dodržovat vzdálenosti od hranice pozemku a mezi sebou, podle výšky a typu zástavby. Vliv orientace staveb a místností ve vztahu ke světovým stranám, oslunění, odstupy mezi stavbami. Měření a hodnocení denního světla se pohybuje v kategoriích intenzity a jasu osvětlení, rovnoměrnosti osvětlení, oslnění a zastínění.

[číst celý článek...](#)



Inspirace / Brno / Řešení vnitrobloku ulice Francouzská

Jedna část projektu řeší veřejné plochy, zóny oddechu, volnočasové aktivity, zeleň, osvětlení. Do druhé oblasti integrovaného plánu spadají revitalizace bytů. Vznikají nové soukromé, pokračuje regenerace zdevastovaných městských bytových domů, vzniklo nízkoprahové centrum pro děti a mládež. Vznikne městská zahrada obklopená pěti domy s více než stovkou bytů.

[číst celý článek...](#)





RedX® nůžkové party stany & eventové vybavení



- nůžkové party stany
- nafukovací stany
- nafukovací brány
- skládací nábytek
- vlajky a bannery



RedX International CZ s.r.o.
info@redx.cz • www.redx.cz • +420 777 979 111



Auta jsou větší a je jich víc. Co s tím?

Města bez aut. Moderní trend nebo historický skanzen? Jak omezit počet aut ve městě?

Když se otevře téma urbanismu měst, kde k životu nepotřebujete auto, zajímá nás v první řadě, kde už takový model ozkoušeli, a s jakými výsledky. První a veskrze pozitivní zprávou, kterou si každý může ověřit na síti, je, že takových měst, jejich čtvrtí a předměstí, jsou po celém světě vyšší desítky, stovky.



[číst celý článek...](#)

Příliš mnoho parkovacích míst. Kolik parkovacích míst potřebuje jedno auto

Za čistě historickou zajímavost můžeme považovat fakt, že zatímco se v posledních padesáti letech nezvětšila průměrná plocha parkovacích stání, auta už větší máme. Většina nynějších SUV hravě vyplní 90 % plochy, která je jim ke stání vymezena. Ale to je jen drobnost. Poslechněte si podcast.



[číst celý článek...](#)



Plýtvají Vaši občané vodou tak, že se nestačíte divit!?

Vodoměry a IoT systém radiového odečtu vodoměrů
pro obecní vodovody.

- Řešíte odběry vody v období sucha?
- Rekonstruujiete obecní vodovod?
- Máte podezření na černé odběry vody nebo chybné měření?
- Trápí Vás prasklá potrubí a úniky vody?
- Máte problém s přístupností vodoměrů?



Nabízíme široký sortiment vodoměrů pro vodárenství a ucelený systém radiových odečtů vodoměrů.



Vodoměry s modulárním číselníkem nebo impulsním výstupem lze vybavit interním nebo externím modulem pro radiový odečet s využitím IoT (Internet věcí - Internet of Things). Systém LoRaWAN s pokročilou radiovou komunikací pracuje v radiovém pásmu 868 MHz a pro komunikaci využívá existující LoRaWAN sítě (CRa, Master IT, Starnet,...).

Společnost ENBRA také zajišťuje ukládání dat v uložišti a jejich následné zpracování včetně provozu zákaznického portálu s využitím aplikačního serveru **ENBRA CONNECT**.

Provozovatelé vodovodu i jednotliví spotřebitelé mohou mít přístup ke svým naměřeným hodnotám.



ENBRA

www.enbra.cz

533 039 903

Inspirace. Jak při parkování ve městech uspořít místo?

Parkování, které šetří místo, náklady i životní prostředí. Architekti ze studia Chybík+Křištof navrhují vertikální systém parkování. Díky zakládání aut nad sebe umožní Ride Parking navýšení kapacity parkovacích míst, navíc přidá prostor pro dětské hřiště, obchod nebo vyhlídku.

[číst celý článek...](#)



Rozhovor: Odvodnění parkovišť a recyklace vody

Parkovací místa zabírají v našich městech obrovské plochy. Problematické na parkovacích stáních je i to, že se jedná o zpevněnou plochu s minimální možností vsakování vody. S přívalovými dešti a problémy se suchem je možno bojovat právě vhodným návrhem parkovišť a parkovacích domů. Zachycení a využití vody z parkovišť má ale své technické požadavky. Poslechněte si rozhovor.

[číst celý článek...](#)





OBNOVTE VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ VAŠÍ OBCE POMŮŽEME VÁM SNÍŽIT NÁKLADY NA OSVĚTLENÍ

Více informací zde:



MÁME PRO VÁS ŘEŠENÍ

LED náhrada

Nejjednodušší a nejrychlejší náhrada stávajících výbojek.

LED svítidlo

Jsme schopni vyměnit celé staré svítidlo za nové, úspornější.

Pomůžeme vám s financováním

Nabízíme možnost zprostředkování financování bez nutnosti vstupní investice nebo žádosti o dotace.

V případě zájmu nás kontaktujte:

Ondřej Průša

Business Development Manager – Čechy
+420 724 978 855
o.prusa@ledvance.com

Tomáš Nedoma

Business Development Manager – Morava
+420 732 193 315
t.nedoma@ledvance.com

Jak a kde ušetřit? Energie, teplo, voda, plyn

Obavy domácností z dalšího růstu nákladů na bydlení poklesly

V oblasti cen energií zvládají domácnosti na jaře 2023 situaci lépe, než samy v červnu 2022 očekávaly. Podle výzkumu Ipsos Consumer Sentiment Tracker poklesly obavy domácností z dalšího růstu cen. Stále plánují úsporné spotřebiče a osvětlení, zateplení, fotovoltaiku a tepelná čerpadla.

[číst celý článek...](#)



Inspirace / Klatovy / Jak může město snížit spotřebu energie, když nemá peníze? V Klatovech použili metodu EPC

Město Klatovy díky úsporným opatřením šetří za energie přes 4 miliony korun ročně. Na jejich realizaci však tehdy město nemělo moc peněz. Hledaly se tedy úspory s nejlepším poměrem cena – výkon.

[číst celý článek...](#)



Obce renovují veřejná osvětlení. Jak postupovat při rekonstrukci?

Obce se snaží postupně přecházet na úsporná svítidla. Kromě ceny hrají roli i požadavky na správné osvětlení komunikace nebo fotobiologickou bezpečnost obyvatel, životnost a ev. možnost reklamace. S financemi pomohou dotace.

[číst celý článek...](#)



Rekonstrukce a příkon veřejného osvětlení

Při rekonstrukci veřejného osvětlení se obvykle požadavky omezují na pouhou starost o to, aby se použila svítidla s nižším příkonem, než jaký mají ta stávající. Je to nesmyslný požadavek především tam, kde soustava zdaleka nespĺňuje požadavky na kvalitní osvětlení.

[číst celý článek...](#)



Bateriová úložiště pro komunitní energetiku



AERS
ADVANCED ENERGY STORAGE

www.aers.cz

Jak se vyznat ve změnách dotací řady Nová zelená úsporám?

V dotačních programech Nová zelená úsporám a Nová zelená úsporám Light nastanou v roce 2023 změny. Zjednoduší se administrace, přibudou podporovaná opatření. Jak se vyznat ve změnách, jež byly avizovány na konci března, jsme se v exkluzivním rozhovoru zeptali Petra Valdmana, ředitele Státního fondu životního prostředí.

[číst celý článek...](#)



Proč není nutné se bát vytápění domácností pevnými palivy

Vytápění domácností pevnými palivy patří mezi hlavní zdroje znečištění ovzduší proto, že jsou stále ještě spalována ve velkém množství starých kotlů. Ceny uhelných paliv stále rostou, takže konec spalování uhlí v malých domovních kotelnách se tak jako tak již nezadržitelně blíží. Ovšem biomasa má, a bezesporu bude mít i v budoucnu, nezastupitelné místo při vytápění domácností.

[číst celý článek...](#)



Pro provozovatele vodovodů: Snížení ztrát vody a minimalizace neměřené spotřeby vody

Nefakturovaná voda představuje rozdíl mezi vyprodukovanou vodou a fakturovanou vodou. Jedná se o vodu ztracenou v důsledku tlakových rázů, nepřesného odečtu měřičů, úniků nebo prasklých potrubí z důvodu vysokého tlaku, stárnoucí infrastruktury, nedovolených připojení k síti, krádeží a podobně.

[číst celý článek...](#)



ista – již 30 let na českém trhu

Dálkový odečet, radiové technologie, rozúčtování nákladů za teplo a vodu, montáž vodoměrů a měřičů tepla, detekce úniku vody.



Poměrový
rozdělovač tepla
doprimo® 3



Sběrnice dat



Ultrazvukový
měřič tepla
ultego® 3



Měřič tepla
sensonic® 3



Bytový vodoměr
domaqua® m R100



Bytový vodoměr
istameter® m



Bytový vodoměr
modilys® R160



Plynoměr
s komunikačním modulem
pulsonic +



www.ista.cz

ista

Potřebujete šetřit teplo a teplou vodu? Tak potřebujete měřit. Komfortně a průběžně

Rozhovor s Jaroslavem Piškem, obchodním ředitelem ista Česká republika o dálkových odečtech, aktuální legislativě a o komfortu a úsporách, které dálkové odečty a portálové služby přináší.

[číst celý článek...](#)



Nechte si vytyčit plynovody: počet jejich poškození při stavebních pracích roste

K narušení plynárenských zařízení na staveništích dochází stále častěji. Důvodem je nedostatečné vytyčování plynovodů, které stavební firmy často zanedbávají. Podle ředitele provozu a údržby sítě skupiny GasNet Petra Koutného způsobuje tento nedůsledný přístup škody v řádech milionů korun. A to zcela zbytečně.

[číst celý článek...](#)



Metodika k fotovoltaice na kulturních památkách a v památkově chráněných územích

U kulturních památek je umísťování FVZ obecně nežádoucí. Instalace FV bude v těchto případech posuzována vždy individuálně a bude výjimečná. Památkově chráněná území představují 2,34 % z celkového území ČR. Výchozím obecným přístupem je FVZ v chráněných územích posuzovat dle charakteru chráněného území.

[číst celý článek...](#)



Zvyšte zájem občanů o dění ve vaší obci!

Digitální obecní rozhlas i ozvučení zastupitelstva to dokáže.

bezdrátové ozvučení zastupitelstva

bez složitého zapojování, nahrává, publikuje na web



INTERNET



digitální obecní rozhlas

občané informace slyší, aniž by chtěli
ušetříte peníze za provoz
levnější než bezdrátový

univerzální ozvučovací sestava

nepotřebujete zvukaře, nízké pořizovací náklady
univerzální pro vnitřní i venkovní akce



T: 596 321 160
W: www.dexon.cz
E: podpora@dexon.cz

DEXON

ZDARMA navrhne i poradíme
www.dexon.cz/ozvuceni-obce

Škody nejen v přírodě. S rekordním výskytem požárů pomáhají termokamery

K požárům na jaře dochází především při pálení v lesích, na zahradách a loukách. Slunečné počasí, velké množství suchého porostu a nedbalost lidí při úklidu po zimě je kombinace, která každoročně hasiče zaměstnává. Mezi příčiny typických jarních požárů patří neopatrnost a nedbalost lidí, kteří neuhlídali pálení.

[číst celý článek...](#)



Bezpečné bydlení z pohledu technického vybavení

Jednou z možností, jak čelit kriminalitě, je využít situační prevence – jejím účelem je kromě jiného také znesnadnění podmínek pro páchání trestné činnosti, zvyšování míry objasněnosti trestných činů a zabezpečení majetku. V našem případě to představuje využití možností klasické (zámek/mříž), technické (poplachový systém), fyzické (domovník/vrátný) a režimové ochrany (domovní řád).

[číst celý článek...](#)



Rozhovor: Elektrická požární signalizace povinně pro zařízení sociální péče

Lůžková zařízení sociální péče musí být vybavena systémem EPS nebo zařízením autonomní detekce. Nově je definována kategorie staveb s různou úrovní státního požárního dozoru. O těchto a dalších tématech hovořil v rozhovoru pro TZB-info plk. Ing. Tomáš Pavlík z Generálního ředitelství HZS ČR.

[číst celý článek...](#)



Sociální bydlení a průzkum ubytoven

Článek o nákladech na ubytování a na bydlení a doporučení pro provoz. Všechny analyzované městské ubytovny města dotují. Nejvyšší položku v nákladech tvoří výdaje na ostrahu objektu, některé ubytovny potřebují ušetřit za vytápění přechodem na jiný zdroj. O snížení nákladů na energie se majitelé ubytoven soukromých i městských snaží technickými úpravami objektu i režimem provozu.

[číst celý článek...](#)



www.pytle-fokus.cz

PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA

tandemové pytle, plničky, plachty

PYTLE NA DŘEVO

síťované vaky, pytle na palety

ÚKLID OBCE

pytle, vaky BigBag, rukavice



FOKUS-H s. r. o.

Průmyslová 159
674 01 Třebíč

IČO 269 262 11
DIČ CZ269 262 11

+420 568 845 120
fokus@fokus-h.cz

Tornádo rok poté, díl I.

Video nabízí informace z míst, kde řádilo tornádo. Po roce jsme se vypravili s kamerou do Moravské Nové Vsi, Mikulčic a Hrušek najít informace, které lze využít pro projektování a novou výstavbu a pro další fungování obcí a měst.

[číst celý článek...](#)



Tornádo rok poté, díl II.

Natáčeli jsme v Moravské Nové Vsi, v Mikulčicích a Hruškách téměř po roce. Hledali jsme poučení pro návrh, stavbu a rekonstrukci domů, pro fungování infrastruktury. Zajímalo nás, jak se vypořádaly obce s odpadem a jak se provádělo oceňování škod.

[číst celý článek...](#)



SPOLEHLIVÁ ENERGIE V NESPOLEHLIVÉ DOBĚ



**TOPNÉ OLEJE PRO VAŠI
ENERGETICKOU NEZÁVISLOST
A BEZPEČNOST**



www.nrg.cz



Příklady, které mohou být inspirací

Inspirace / MŠ / Říčany / Mateřská školka jako hravé barevné domky

Autoři chtěli vybudovat místo pro děti, jež bude neinstitucionální, netradiční, hravé, bude umožňovat rozvoj jejich vnitřní kreativity, bude podporovat všechny krásné specifčnosti dětské duše i mysli. Novostavba školky se sportovním zaměřením a objektem tělocvičny v rozvojovém území Říčany – Větrník.

[číst celý článek...](#)



Inspirace / MŠ / Loučeň / Když se čtyři objemy spojí v jeden celek

Tvarová jednoduchost a střídá barevnost fasády navazuje na stávající objekt školy, ale v moderním pojetí. Bylo docíleno optimálního proslunění a propojení s jižní terasou. Mezi objemy navíc vznikají zálivy, které poskytují stín v horkých letních dnech. Objekt je v této části více členitý a svým tvarem postupně přechází v zahradu.

[číst celý článek...](#)



Inspirace / ZŠ / Praha / Rekonstrukce změnila školu na soběstačnou budovu

V rámci komplexní rekonstrukce se původní nevhodná budova Střední odborné školy – Centra odborné přípravy a Gymnázia (SOŠ – COP a G) v Praze Hrdlořežích změnila na budovu moderní, ekologickou, trvale udržitelnou a energeticky soběstačnou.

[číst celý článek...](#)



Inspirace / ZŠ / Praha 9 / Škola, která se vymyká všem zažitým představám o způsobu vyučování

Zcela unikátní koncept výuky je zde neoddělitelně spjat s architektonickým řešením prostorů školy. Prostory školy navrhl architekt Jiří Junek v úzké spolupráci s provozovatelkou školy, Evou Dittrich Sanigovou. Inspirace v zahraničí bylo nutné přizpůsobit české legislativě na školní budovy a vzniklo řešení, které v České republice nemá obdoby.

[číst celý článek...](#)





ATLANTIS

Prémiové solární elektrárny pro firmy

Jsme EPC kontraktor s týmem 20 profesionálů s více než 15 lety zkušeností v energetickém průmyslu. Se zájmem o naši planetu děláme věci poctivě, kvalitně a tak, aby se vyplatily. Používáme nejvyšší technologie, materiály, máme vyladěný proces a jsme členy Solární asociace.

V oblasti energetiky zajišťujeme komplexní řízení a realizaci projektů od přípravy, inženýringu, po realizaci, zprovoznění a následný servis.

Navštivte nás:

Atlantis Management s.r.o.
Kanceláře: Golf Resort Black Bridge
Národních hrdinů 891, 190 12
Praha 9

tel.: +420 775 854 808
e-mail: info@atlantism.com

www.atlantism.com

Inspirace / ZUŠ / Holice / Základní umělecká škola Karla Malicha v pasivním standardu

Hledalo se řešení splňující provozní požadavky při nízkých nákladech na provoz. Proto budova v pasivním standardu. Realizovaný projekt ušetřil značnou část stavební parcely, přitom skrývá množství učeben a několik sálů sloužících pro výuku dramatických, tanečních, hudebních a výtvarných oborů a také pro společenské události města.



[číst celý článek...](#)



Inspirace / brownfield / Český Krumlov / Revitalizace části areálu bývalého pivovaru Eggenberg

Během celé rekonstrukce je maximální důraz na zachování původních prvků. Dřevěné podlahy z 18. století v paláci se podařilo obnovit z 95 %, cihelná dlažba se částečně zachovala a částečně musela být znovu vyrobena.

[číst celý článek...](#)



Inspirace / výstavba po demolici / Blansko / Na místě hotelu vznikne park s kavárnou a hřištěm

Na místě zchátralého hotelu Dukla v centru Blanska vznikl po demolici park s kavárnou, prostorem pro koncerty a také překážkovým hřištěm pro mládež. Město si nechalo od architekta Martina Habiny zpracovat dvě studie na využití 3000 m² na náměstí Republiky, které se uvolnily po demolici.

[číst celý článek...](#)



Profesionální podlahové mycí stroje a vysavače



Specializujeme se na podlahové mycí stroje a vysavače značky Lindhaus. Naše stroje využívá více jak 300 škol, obcí, sportovišť a dalších příspěvkových organizací napříč celou ČR.

VYZKOUŠENÍ ZDARMA!

Se stroji Lindhaus k Vám přijedeme kamkoliv po celé ČR. Stroje si tak můžete s provozními zaměstnanci bezplatně a nezávazně plnohodnotně otestovat.

W. eshop.lindha.cz/vyzkouzeni
E. lindhaus@lindha.cz
T. +420 732 442 063

Inspirace / obchod / Jaroměř / Dřevěný hypermarket s nulovou uhlíkovou stopou

V Jaroměři stojí první hypermarket s nulovou uhlíkovou stopou. Chytrá řešení doplněná o potřebné technologie a hospodaření s vodou z něj tvoří následováníhodný příklad. Když se řekne: „postavíme hypermarket“. Co postavit hypermarket na místě zchátralého průmyslového objektu (brownfield), s dřevěnými konstrukcemi nosnými i fasádními, a ještě k tomu s nulovou uhlíkovou stopou? To už zní zajímavěji.

[číst celý článek...](#)



Inspirace / Brno / komunikace s občany/ Pojízdná výstava územního plánu

V roce 2020 křižovala ulice Brna tramvaj věnovaná návrhu nového brněnského územního plánu. V kostce zde bylo vše důležité o novém územním plánu. Tramvaj Kanceláře architekta města Brna (KAM) seznamovala širokou veřejnost s návrhem stěžejního dokumentu města Brna.

[číst celý článek...](#)



V čem vám můžeme být užiteční?

Stavební portály www.ESTAV.cz a www.TZB-info.cz, když stavíte, opravujete, jste profesí stavař, když staví váš soused, když vám teče odpad, zvažujete, za co vyměnit váš starý kotel, řešíte, kolik protopíte, zda vyměnit výtah a jaké dotace mohou pomoci vaší peněžence nebo městskému rozpočtu...

Kalkulátor cen energií TZB-info, když si chcete opravdu dobře vybrat dodavatele energií...

Digitální televize estav.tv, když vás to zajímá, jen se vám prostě jen nechce číst a chcete se raději dívat nebo poslouchat. Nebo pokud chcete **videomedailon vašeho města, přenos z vaší akce, prezentaci vaší zajímavé stavby... Budte hostem v našem studiu.**

Portály i televizi zastřešuje firma Topinfo, a tak vám můžeme zpracovat třeba i web, e-shop, pronajmout konferenční systém.

Co čtenáři u nás nejvíce oceňují?

Informace pečlivě vybíráme a připravujeme tak, aby sloužily odborníkům z řad projektantů, montážníků, obchodníků, úřadům, ale i široké veřejnosti. TZB-info je recenzovaný zpravodajský portál. Kvalita a nezávislost informací je pro nás tou nejdůležitější hodnotou.

Obsah je založen na práci redaktorů, kteří jsou renomovanými odborníky ve svých tématech, kterým se věnují. Zároveň stálý kolektiv autorů zajistí i návaznost informací.

Portály ESTAV.cz i TZB-info jsou pořadatelem konferencí

- Požární bezpečnost staveb / Rekonstrukce a provoz bytových domů / Energetická náročnost budov.
- Certifikovaného školení pro facility manažery. Podívejte se na web konference.tzb-info.cz a přihlaste se.

Každý rok jsme také mediálním partnerem mnoha desítek akcí, odborným garantem ČEZ akademie, pořadatelem. Z obsahu pravidelně čerpají celostátní deníky i další média, redaktori jsou často hosty v komerčních i veřejnoprávních médiích, když se řeší finance nebo technické detaily staveb. Na ESTAV.cz najdete i **Mapu cen nemovitostí ČR**.

Papíru neholdujeme, ale výjimky potvrzují pravidlo. Naše publikace i v tištěné podobě:

- Jak koupit bydlení (elektronicky dostupné na ESTAV.cz)
- Jak na povolení rodinného domu (elektronicky dostupné na ESTAV.cz)
- Vytápíme dřevem (elektronicky dostupné na TZB-info)

ESTAV.cz, TZB-info a estav.tv – pro vás k dispozici **denně 24 hodin ZDARMA**

Jsme vám rádi užiteční.

estav.tv

STAVĀŘINA NAŽIVO

Nová on-line televize

video  audia  podcasty  webináře  živá vysílání

Počady



Studentský projekt FirstLife



Aquatherm 2022



Vlhkost palivového dřeva



Větrání s rekuperací



SMOKEMANovo desatero

Nejsledovanější

Zobrazit vše



Tepelná čerpadla, která se sama přizpůsobí i starší soustavě
Slovo
estav.tv • 31. května 2022 12:38



Dálkové měření a rozúčtování - aktuální termíny a povinnosti
estav.tv • 7. června 2022 1:00



Prošli jsme si dům FirstLife pro soutěž Solar Decathlon 2022
Architektura
estav.tv • 31. května 2022 1:00



TORNÁDO - Rok poté L di
estav.tv • 31. června 2022 9:54

Za projektem **estav.tv** stojí zkušený tým profesionálů, kteří již více než dvacet let provozují nejnavštěvovanější portály pro stavebnictví, bydlení a TZB (**ESTAV.cz** a **TZB-info**).



Hledáte odpovědi na otázky? Podívejte se na **ESTAV.cz!**

Elektronickou verzi brožury
a další informace naleznete
na www.ESTAV.cz



Publikaci Inspirace pro správu měst a obcí vydala společnost Topinfo s.r.o. u příležitosti konání XIX. volebního sněmu Svazu měst a obcí ČR a Komunálního veletrhu (17. až 19. 5. 2023, Olomouc).

Veškeré údaje uvedené v brožurě musejí být posuzovány jako aktuální k datu vydání.

Květen 2023